

# Протокол

Номер

Година 12.05.2021

Град Смолян

Районен Съд - Смолян

На 12.05

Година 2021

В заседание в следния състав:

Председател:

Секретар:

Прокурор:

като разгледа докладваното от

дело

номер

20205440100360

по описа за

година

ИЩЕЦА К. Е. Ч., редовно призван, не се явява процесуален представител. За него процесуалния му представител от адв. П..

ОТВЕТНИКА НАДЕЖДА К. В., редовно призвана, не се явява. За нея процесуалния й представител адв. Л. С..

ОТВЕТНИКА Л. К. К., редовно призвана, не се явява, вместо нея процесуалния й представител адв. М..

ВЕЩОТО ЛИЦЕ Р. С., редовно призвана, налице.

АДВ. П. – Да се даде ход на делото.

АДВ. С. – Да се даде ход на делото.

АДВ. М. – Да се даде ход на делото.

Съдът намира, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото, поради което

**О П Р Е Д Е Л И:**

**ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО.**

АДВ. П. – Моля да са изслуша заключението на вещото лице.

АДВ. С. – Да се изслуша заключението.

АДВ. М. – Също.

Сне се самоличността на вещото лице както следва:

Р. П. С. – \*\* г., българка, б.гр., неосъждана, омъжена, без родство и дела.

Съдът предупреди вещото лице за наказателната отговорност по чл. 291 от НК.

ВЕЩОТО ЛИЦЕ С. – Поддържам заключението си. Извърших оглед, който беше на 26.04.2021 г. в присъствието на едно момче около 15-16 години и каза, че е предупреден за огледа от майка му. Общия крайния размер на оценката е 44 968 лева. Апартаментата не е реновиран, същият е неподеляем.

АДВ. С. – Доверителката ми е в Германия от три месеца и там е бил синът ѝ по време на огледа. Да се приеме заключението.

АДВ. П. – Да се приеме заключението.

АДВ. М. – Също да се приеме заключението.

Съдът

О П Р Е Д Е Л И:

ПРИЕМА заключението по назначената СТЕ, изготвено от вещото лице Р. С., на която да се изплатят 210,00 лева от внесеня депозит.

АДВ. П. – Считам делото за изяснено от фактическа страна. Заявявам и поддържам искането за възлагане на имота на доверителят ми и заявявам, че доверителят ми е готов да изплати дяловете на останалите съделители съобразно квотите и съобразно оценката в едномесечен срок.

АДВ. С. – По принцип делото е изяснено, ищеца иска да изкупи дяловете на останалите и да се даде възможност да се постигне спогодба. Моята доверителка също иска да изкупи дяловете. Ще ни трябва време да видим кой ще изкупи дяловете. Моята доверителка също е готова да изкупи дяловете, само за срока да се разбере, тъй като е в Германия. Трябва ни поне месец да видим кой е по добрия вариант.

АДВ. М. – Нямам възражение да се отложи делото за един месец, като разчитам на дадената от колегите дума, че в рамките на този месец ще се изясни положението, още повече, че ищеца е готов да заплати сумата веднага. Ако това не може да се осъществи от първия ответник, то би трябвало да приемем варианта, който е първоначален. Моята доверителка иска дела си в пари, нямаме претенции за собственост.

С оглед заявеното от страните ще следва делото да се отложи като се даде достатъчен срок да уредят извънсъдебно спора във връзка с извършване на делото и в случай, че такава не бъде постигната съдът ще постанови решението си за извършване на делбата в настоящата втора фаза на производството и затова

О П Р Е Д Е Л И:

ОТЛАГА И НАСРОЧВА съдебно заседание по делото за 09.06.2020 г. – 10,30 часа, за която дата и час, страните се считат уведомени.

Протоколът е изготвен в с.з.

Заседанието закрито в 09,45 часа.

РАЙОНЕН СЪДИЯ:

СЪДЕБЕН СЕКРЕТАР: